

**Извещение
о начале выполнения комплексных
кадастровых работ**

1. В период с « 31 » марта 2020 г. по « 31 » августа 2020 г.,
« 6 » апреля 2020 г. по « 31 » августа 2020 г.,
« 7 » апреля 2020 г. по « 31 » августа 2020 г., в отношении
объектов недвижимости, расположенных на территории:

**городского поселения «Поселок Северный» в границах кадастровых кварталов
31:15:0401004, 31:15:0401005, 31:15:0402013, 31:15:0402015, 31:15:0402014**

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальными контрактами от 31.03.2020 № 01263000291200000670001, от
06.04.2020 № 01263000291200000680001, от 07.04.2020 № 01263000291200000690001

заключенным со стороны заказчика: Администрации Белгородского района

почтовый адрес: 308007, г. Белгород, ул. Шершнева, 1а

адрес электронной почты: kizo@be.belregion.ru номер контактного телефона: 8(4722) 26-63-25

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское
землеустроительное проектно-изыскательное предприятие»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Морозов Николай Иванович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой
является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых
инженеров: 31-13-214;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации
кадастровых инженеров: 26.06.2013 г.;

почтовый адрес: 308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, офис № 1;

адрес электронной почты: belgorodzem@mail.ru;

номер контактного телефона: (84722) 32-23-30, 32-43-46.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 16.04.2020) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости

зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ	Виды работ
с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. с 06.04.2020г. по 30.04.2020г. с 07.04.2020г. по 30.04.2020г.	г. Белгород	Сбор и анализ исходных сведений об объекте, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН
с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. с 06.04.2020г. по 30.04.2020г. с 07.04.2020г. по 30.04.2020г.	г. Белгород	Сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории
с 31.03.2020г. по 30.04.2020г. с 06.04.2020г. по 30.04.2020г. с 07.04.2020г. по 30.04.2020г.	г. Белгород	Получение координат исходных пунктов геодезической сети
с 12.05.2020г. по 22.06.2020г. 09:00 – 16:00 (ежедневно, в рабочие дни), а также в выходные дни 23.05.2020г. и 07.06.2020г.	Белгородская область, Белгородский район, территория городского поселения «Поселок Северный» - 31:15:0401004, 31:15:0401005, 31:15:0402013, 31:15:0402015, 31:15:0402014	Полевые работы
не позднее 22.06.2020 г.	г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, офис № 1	Разработка проекта карты-плана территории
не позднее 03.08.2020 г.	Белгородский район, п. Северный, ул. Шоссейная, 22а	Согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке
не позднее 20.08.2020 г.	г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, офис № 1	Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Муниципальному заказчику на бумажном носителе
не позднее 31.08.2020 г.	г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, офис № 1	Подготовка и предоставление Муниципальному заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карта-плана территории